



Christiansdalposten.

15. marts 2024

årgang 48.

nr. 5

Velkommen til Christiansdalposten



Sidste nyt fra bestyrelsen:





**Den ordinære generalforsamling i 2024:
Afholdes torsdag den 16. maj 2024 kl. 19.00 i "Pauserummet" –
Frydenhøjhallen – Egevolden 106, 1. sal.
Sæt allerede nu X i kalenderen.
Dagsorden følger senere.**

Fællesarealer:

Vi er nu næsten igennem vinteren 23/24 – hvor vi har oplevet vinteren noget hårdere end de forgangne år.

Vi har samtidig haft en ny entreprenør til snerydning og saltning – nemlig PO Anlæg.

På generalforsamlingen sidste år besluttede vi at gå fra fast pris til variabel pris – hvilket betyder at vi betaler pr. gang at PO Anlæg rykker ud for at foretage snerydning / saltning.

Vi har oplevet at der er blevet saltet med langt større doser end tidligere, hvilket vi har påtalt overfor PO Anlæg, som har lovet fremover at gå noget "forsigtigere" til værks. Dette for at beskytte vores fortøve og fliser og ikke at forglemme vores firbenede venner.

Al begyndelse er vanskelig, men vi håber nu at PO Anlæg fremover vil tilrette saltningen - som aftalt. Der har tillige været en del henvendelser omkring aftalen med variabel pris, og bestyrelsen foreslår at dette emne drøftes på generalforsamlingen, hvor vi kun kan anbefale en fastprisaftale, så vi fremover kender økonomien. Det skal dog bemærkes at vi i indeværende regnskabsår til dato har sparet ca. kr. 8.000 i forhold til vores betaling i det tidligere år.

Herudover har der været anvendt maskiner som delvist har beskadiget vores græsrabatter. Det gælder fortovet ved Paradisvej samt stien ved enden af Enghøjen og Engvænget. PO Anlæg har lovet at reetablere og ordne disse skader. Vi har bedt PO Anlæg anvende en mindre maskine fremadrettet så skader på rabatter undgås.



Det er ved at blive forår og derfor er PO anlæg allerede gået i gang med at beskære nogle af de gamle træer i bebyggelsen og plante nye, hvor de gamle har givet op. Indtil nu er der plantet 2 træer og fældet et gammelt tjørnetræ ved stien mod Paradisvej.



Biodiversitet:

Vi har bedt gartneren fremkomme med tilbud om reetablering af vores område med blomster/ biodiversitet, da vi i sensommeren måtte græsslå området på grund af klager fra vores nabo-grundejerforening, da området sendte tidsler / ukrudtsfrø i uønskede mængder. Emnet tages med på generalforsamlingen.

Vejbelysning:

Flere medlemmer har påtalt den ringe vejbelysning på Paradisvej og Vestre Strandvej, og ved henvendelse til Hvidovre Kommune er vi blevet informeret om at Hvidovre Kommune vil prioritere lyspunkter på Paradisvej og Vestre Strandvej til renovering på budgettet i 2024.

Udover den forhåbentlige snarlige bedre vejbelysning, har vi i løbet af vinteren også været proaktive på at få kommunen til at udskifte 3 pærer der ikke lyste længere, og at der p.t. er en pære der ikke virker længere og som vi nu også har bedt kommunen om at udskifte.

Fortovsfliser:

Flere medlemmer har gjort opmærksom på at rigtig mange fortovsfliser er i stykker eller porøse. Her anbefaler vi det enkelte medlem til at tage billeder af ødelagte fliser på eget fortov. Billederne sendes herefter via APP'en "GIV ET PRAJ" til Hvidovre Kommune – med beskrivelse af stedet hvor skaderne er.



Nyt IT system til foreningen.

Vi påregner at få indført et nyt IT system i det nye regnskabsår. Dette vil indebære klare fordele i vores fremtidige drift, idet selve opkrævningssystemet for foreningskontingent fremover kan køres automatisk via bankernes BS-System.

Foreningens regnskab og budgetter forventes tillige fremover at blive registreret i dette system.

Støjproblemer / Amagermotorvejen E20.

Med hensyn til seneste nyt i støjproblematikken for Amagermotorvejen E20, kan vi oplyse at Folketingets arbejde med at vedtage udvidelsen af Amagermotorvejen – nu er meget langt fremme. Bestyrelsen har følgende kommentarer hertil:

Som nævnt i en tidligere Christiansdalpost har bestyrelsen i november 2023 indsendt et høringssvar vedrørende støjproblematikken til Vejdirektoratet. Det er bestyrelsens opfattelse, at det nu, i det fremlagte lovforslag af 28/2-2024, kun i meget lille grad er taget hensyn til klagerne og forslagene vedrørende støjproblematikken. Dette gælder for alle de indsendte høringssvar.

Vi kan således glemme alt om en overdækning af motorvejen eller anvendelse af støjdæmpende vejbelægning. I stedet vil de prøve at løse støjproblematikken med opsættelse af i alt ca. 12,5 km. Støjskærme i op til 9 meters højde langs motorvejens nødspor. Lovforslaget skal 1. behandles af Folketinget den 19/3-2024, og så må vi se hvad der sker. Vi kan kun håbe på, at miraklernes tid endnu ikke er forbi!

Detailprojekteringen af udvidelsen af Amagermotorvejen er sat til at foregå fra 2024-2026, medens selve anlægsarbejderne skal foregå i årene 2026-2029.

Hvid nogen skulle have interesse i at læse en mere udførlig information om motorvejsprojektet kan vi henvise til følgende links.

1. Vejdirektoratets oprindelige projektbeskrivelse fra 2022/2023
<https://www.vejdirektoratet.dk/projekt/amagermotorvejen/stoej>
2. Transportministeriets høringsnotat af 28/2-2024
<https://www.ft.dk/samling/20231/lovforslag/L113/bilag/1/2830927.pdf>
3. Folketingets lovforslag DF 28/2-2024
https://www.ft.dk/ripdf/samling/20231/lovforslag/l113/20231_l113_som_fremsat.pdf

God læselyst